

EV SAHİBİ – KİRACI İBRANAMESİ

Ev Sahibi (Kiraya Veren):

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik No:
- Adres:

Kiracı:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik No:
- Adres:

Kiralanan Taşınmaz:

- Adres:

Kira Sözleşmesi Bilgileri:

- Sözleşme Tarihi: .../.../....
- Sözleşme Bitiş Tarihi: .../.../....

İbra Beyanı:

Ev sahibi ve kiracı, .../.../.... tarihinde sona eren kira sözleşmesi kapsamında doğan tüm hak ve alacaklarını karşılıklı olarak kabul etmişlerdir.

Kiracı, ev sahibine .../.../.... tarihine kadar olan kira borcunu, varsa aidat borcunu ve diğer tüm borçlarını ödediğini beyan eder.

Ev sahibi, kiracıya depozito bedelini .../.../.... tarihinde iade ettiğini beyan eder.

Taraflar, birbirlerini kira sözleşmesi kapsamında doğan tüm hak ve taleplerinden ibra ettiklerini beyan ederler. Bu ibraname ile taraflar arasında kira sözleşmesine ilişkin herhangi bir alacak veya borç kalmamıştır.

Ek Hususlar:

(Gerekli görüldüğü takdirde ek hususlar belirtilebilir, örneğin: taşınmazın hasarsız teslim alındığı, sayaçların kapatıldığı vb.)

Yürürlük:

İşbu ibraname, taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

İmzalar:

Ev Sahibi: Kiracı:

(İmza) (İmza)

Tarih: .../.../.....

Önemli Notlar:

- Ev sahibi – kiracı ibranamesi, kira sözleşmesinin sona ermesiyle birlikte tarafların birbirlerine karşı olan tüm hak ve alacaklarından feragat ettiklerini gösteren önemli bir belgedir.
- İbranameyi imzalamadan önce dikkatlice okunmalı ve anlaşılmalıdır.
- İbranamein geçerli olabilmesi için, her iki tarafın da ibranameyi kendi özgür iradeleriyle imzalaması gerekir.
- İbraname, noter huzurunda imzalanırsa daha güçlü bir hukuki belge haline gelir.
- İbramede yer alan bilgiler, tarafların anlaşmasına göre değişebilir.

Uyarı: Bu belge sadece bir örnektir. Ev sahibi – kiracı ibranamesi düzenlerken bir avukattan hukuki destek almanız önerilir.