GAYRİMENKUL SATIŞ İBRANAMESİ

Satıcı:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik No:
- Adres:

Alıcı:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik No:
- Adres:

Gayrimenkul Bilgileri:

- Adres:
- Tapu Bilgileri: (Ada, parsel, pafta vb.)
- Satış Bedeli: (Rakam ve yazı ile)

İbra Beyanı:

Satıcı, yukarıda belirtilen gayrimenkulü Alıcı'ya …/…/…. tarihinde satmış ve tapuda devrini gerçekleştirmiştir.

Alıcı, gayrimenkulün satış bedelini …/…/…. tarihinde tamamen ödediğini beyan eder.

Taraflar, birbirlerini gayrimenkulün satışı ile ilgili tüm hak ve taleplerinden ibra ettiklerini beyan ederler. Bu ibraname ile taraflar arasında gayrimenkulün satışı ile ilgili herhangi bir alacak veya borç kalmamıştır.

Ek Hususlar:

(Gerekli görüldüğü takdirde ek hususlar belirtilebilir, örneğin: taşınmazın hasarsız teslim alındığı, vergi ve harçların ödendiği vb.)

Yürürlük:

İşbu ibraname, taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

İmzalar:

Satıcı: Alıcı:

(İmza) (İmza)

Şahitler: (İsteğe bağlı)

(Adı Soyadı, İmza) (Adı Soyadı, İmza)

Tarih: …/…/….

Önemli Notlar:

- Gayrimenkul satış ibranamesi, gayrimenkul satışının tamamlandığını ve taraflar arasında herhangi bir alacak veya borç kalmadığını gösteren önemli bir belgedir.
- İbranameyi imzalamadan önce dikkatlice okunmalı ve anlaşılmalıdır.
- İbranamenin geçerli olabilmesi için, her iki tarafın da ibranameyi kendi özgür iradeleriyle imzalaması gerekir.
- İbraname, noter huzurunda imzalanırsa daha güçlü bir hukuki belge haline gelir.
- İbranamede yer alan bilgiler, tarafların anlaşmasına göre değişebilir.

Uyarı: Bu belge sadece bir örnektir. Gayrimenkul satış ibranamesi düzenlerken bir avukattan hukuki destek almanız önerilir.