

BITİŞİK NİZAM MUVAFAKATNAMESİ

Taraflar:

1. Taraf (Muvafakat Veren):

Adı Soyadı: T.C. Kimlik No: Adresi: Tapu Bilgileri: (Ada, Parsel, Pafta, vb.)

2. Taraf (Muvafakat Alan):

Adı Soyadı: T.C. Kimlik No: Adresi: Tapu Bilgileri: (Ada, Parsel, Pafta, vb.)

Konu:

2. Taraf'ın, 1. Taraf'a ait taşınmazın bitişiğinde yer alan taşınmazı üzerinde, yürürlükteki imar mevzuatı ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak bitişik nizamda yapı inşa etmesine yönelik muvafakat verilmesi.

Muvafakat Beyanı:

1. Taraf olarak, 2. Taraf'ın yukarıda belirtilen taşınmazı üzerinde bitişik nizamda yapı inşa etmesine muvafakat ettiğimi beyan ederim. Bu muvafakat, 2. Taraf'ın yapacağı inşaatın, yürürlükteki imar mevzuatı ve ilgili yönetmeliklere uygun olması şartıyla geçerlidir.

Ek Hususlar:

- Taraflar arasında yapının inşası ve kullanımı ile ilgili herhangi bir anlaşmazlık çıkması halinde, öncelikle iyi niyet çerçevesinde çözüm aranacaktır. Çözüm bulunamaması halinde, anlaşmazlık yasal yollarla çözümlenecektir.
- Bu muvafakatname, noter huzurunda imzalanmış olup, taraflar arasında bağlayıcıdır.
- Bu muvafakatname, ilgili belediye veya diğer yetkili kurumlara sunulmak üzere düzenlenmiştir.

İmzalar:

1. Taraf:

Tarih:

2. Taraf:

Tarih:

Notlar:

- Bu muvafakatname örneği genel bir formattır ve duruma göre uyarlanabilir.
- Muvafakatnamede yer alan bilgilerin doğru ve eksiksiz olduğundan emin olunuz.
- Muvafakatnamenin noter tasdikli olması hukuki geçerliliği açısından önemlidir.
- Bitişik nizam yapılaşma ile ilgili imar mevzuatı ve yönetmeliklere uygun hareket edilmesi

gerekmektedir.

Önemli Uyarı: Hukuki bir süreçte kullanılacak muvafakatname için bir avukata danışmanız tavsiye edilir.