

FİYAT FARKI ŞARTNAMESİ

1. Amaç

Bu şartname, [Kurum Adı]'nın yapım işleri ihalelerinde uygulanacak fiyat farkı hesabında kullanılacak esasları belirlemek amacıyla hazırlanmıştır.

2. Kapsam

Bu şartname, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre ihale edilen ve birim fiyat esasına göre yürütülen yapım işlerinde uygulanacak fiyat farkı hesabını kapsar.

3. Dayanak

Bu şartname, aşağıdaki mevzuata dayanır:

- 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu
- 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa Göre İhalesi Yapılacak Olan Yapım İşlerine İlişkin Fiyat Farkı Hesabında Uygulanacak Esaslar
- İlgili diğer mevzuat hükümleri

4. Fiyat Farkı Hesaplama Yöntemi

Fiyat farkı, aşağıdaki formüle göre hesaplanacaktır:

$$\text{Fiyat Farkı} = \sum (P_i \times Q_i \times (P_n / P_o)) - \sum (P_i \times Q_i)$$

Formülde yer alan ifadelerin anlamları aşağıdaki gibidir:

- P_i : Hakediş döneminde yapılan işin birim fiyatı
- Q_i : Hakediş döneminde yapılan işin miktarı
- P_n : Hakediş döneminin fiyat farkı katsayısı
- P_o : İhale tarihinin içinde bulunduğu ayın fiyat farkı katsayısı

5. Fiyat Farkı Katsayıları

Fiyat farkı katsayıları, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından her ay yayınlanan Yapı Malzemeleri Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE) ve Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) kullanılarak hesaplanacaktır.

6. Fiyat Farkı Ödemeleri

Fiyat farkı ödemeleri, hakedişlerle birlikte yapılacaktır. Fiyat farkı, pozitif ise yükleniciye ödenecek, negatif ise yükleniciden kesilecektir.

7. Diğer Hususlar

- Bu şartnamede belirtilmeyen hususlarda, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uygulanacaktır.
- Sözleşmelerde yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde, sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.
- Fiyat farkı uygulanan işlerde, zorunlu nedenler dışında, hakedişlerin uygulama ayından sonraki ayın ilk beş iş günü içerisinde ve uygulama ayına ait endeksler belli olduktan sonra düzenlenmesi esastır.

8. Geçerlilik Süresi

Bu şartname, [başlangıç tarihi] tarihinden itibaren [bitiş tarihi] tarihine kadar geçerlidir.

9. İmza

Bu şartname, [Kurum Adı] ve yüklenici firma yetkilileri tarafından imzalanarak yürürlüğe girer.

[Kurum Adı] [Yüklenici Firma]

[İmza Yetkilisi Adı Soyadı] [İmza Yetkilisi Adı Soyadı]

[İmza] [İmza]

[Tarih] [Tarih]