

Temizlik teknik şartnameleri, temizlik hizmetinin kapsamına, yerine getirileceği alana ve kullanılan malzemelere göre farklılık gösterir. İşte farklı alanlara yönelik temizlik teknik şartname örnekleri:

1. Ofis Temizliği Teknik Şartnamesi

- **Kapsam:** Ofis zeminlerinin (parke, halı, karo vb.) süpürülmesi, paspaslanması, mobilyaların tozunun alınması, camların silinmesi, tuvalet ve mutfakların temizliği, çöp toplama ve atık yönetimi.
- **Sıklık:** Günlük, haftalık, aylık veya işverenin belirlediği periyotlarda.
- **Malzemeler:** Çevre dostu temizlik malzemeleri, mikrofiber bezler, profesyonel temizlik ekipmanları.
- **Personel:** Deneyimli ve eğitimli temizlik personeli.
- **Kontrol:** Düzenli denetimlerle hizmet kalitesinin sağlanması.

2. Hastane Temizliği Teknik Şartnamesi

- **Kapsam:** Hasta odaları, koridorlar, ameliyat odaları, yoğun bakım üniteleri, poliklinikler, laboratuvarlar, tuvaletler, banyolar ve diğer tüm hastane alanlarının temizliği ve dezenfeksiyonu.
- **Sıklık:** Günlük, saatlik veya anlık temizlik (ameliyat sonrası vb.)
- **Malzemeler:** Sağlık Bakanlığı onaylı dezenfektanlar, sterilizasyon malzemeleri, tek kullanımlık temizlik malzemeleri, özel hastane temizlik ekipmanları.
- **Personel:** Hijyen kurallarına hakim, özel eğitimli temizlik personeli.
- **Kontrol:** Enfeksiyon kontrol komitesi tarafından düzenli denetimler ve hijyen raporlaması.

3. Okul Temizliği Teknik Şartnamesi

- **Kapsam:** Sınıflar, koridorlar, laboratuvarlar, kütüphane, yemekhane, tuvaletler, spor salonu ve diğer tüm okul alanlarının temizliği.
- **Sıklık:** Günlük, ders aralarında veya okul yönetiminin belirlediği periyotlarda.
- **Malzemeler:** Çocuk sağlığına uygun, alerjen içermeyen temizlik malzemeleri, profesyonel temizlik ekipmanları.
- **Personel:** Çocuklarla iletişim kurabilen, güvenilir ve sabıka kaydı olmayan temizlik personeli.
- **Kontrol:** Okul yönetimi tarafından düzenli denetimler ve veli geri bildirimleri.

4. Fabrika Temizliği Teknik Şartnamesi

- **Kapsam:** Üretim alanları, depolar, ofisler, yemekhane, tuvaletler, soyunma odaları ve diğer tüm fabrika alanlarının temizliği.
- **Sıklık:** Üretim yoğunluğuna, iş güvenliği kurallarına ve işverenin belirlediği periyotlara göre.
- **Malzemeler:** Endüstriyel temizlik malzemeleri, yağ çözücüler, dezenfektanlar, ağır iş makineleri (zemin temizleme, yüksek basınçlı yıkama vb.).
- **Personel:** Endüstriyel temizlik konusunda deneyimli ve iş güvenliği eğitimi almış personel.
- **Kontrol:** İş güvenliği uzmanları ve fabrika yönetimi tarafından düzenli denetimler.

5. İnşaat Sonrası Temizlik Teknik Şartnamesi

- **Kapsam:** İnşaat sonrası tüm kaba ve ince temizlik işlemleri (moloz ve atıkların temizlenmesi, zeminlerin süpürülmesi ve silinmesi, camların temizlenmesi, toz alma, vb.).

- **Sıklık:** Tek seferlik veya aşamalı olarak.
- **Malzemeler:** Toz ve kirleri etkili bir şekilde temizleyen özel inşaat temizlik malzemeleri, profesyonel temizlik ekipmanları (endüstriyel süpürgeler, vakum makineleri vb.).
- **Personel:** İnşaat sonrası temizlik konusunda deneyimli personel.
- **Kontrol:** İşveren veya işveren temsilcisi tarafından yapılan son kontrol ve kabul.

ÖNEMLİ NOTLAR:

- Bu örnekler genel bir çerçeve sunmaktadır. Her temizlik hizmeti alımı için, temizlenecek alanın özelliklerine ve işverenin ihtiyaçlarına göre özelleştirilmiş bir teknik şartname hazırlanması gerekmektedir.
- Teknik şartnamede, temizlik hizmetinin kapsamı, sıklığı, kullanılacak malzemeler, personel nitelikleri, kontrol mekanizmaları ve diğer önemli detaylar net bir şekilde belirtilmelidir.
- İhaleye katılacak firmaların, teknik şartnamede belirtilen kriterlere uygun teklifler sunmaları gerekmektedir.