

ANAHTAR TESLİM TUTANAĞI

Kira Sözleşmesi Tarihi: .../.../.....

Kira Sözleşmesi No: (Varsa kira sözleşmesi numarası)

Kiralayan (Ev Sahibi):

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik No:
- Adres:
- Telefon:

Kiracı:

- Adı Soyadı:
- T.C. Kimlik No:
- Adres:
- Telefon:

Kiralanan Taşınmaz:

- Adres:
- Kat:
- Daire No:

Teslim Tarihi: .../.../.....

Teslim Saati:

Teslim Şekli: (Anahtarın elden teslim edildiği kişi belirtilir.)

Taşınmazın Durumu:

(Taşınmazın teslim anındaki durumu ayrıntılı olarak belirtilir. Hasarlar, eksiklikler, tamirat gerektiren durumlar vb. varsa açıkça yazılır.)

Sayaç Durumları:

- Elektrik Sayacı:
- Su Sayacı:
- Doğalgaz Sayacı:

Depozito:

- Depozito Tutarı:
- İade Edilen Tutar:
- Kesilen Tutar: (Gerekçesiyle birlikte belirtilir.)

Diğer Hususlar:

(Taraflar arasında kararlaştırılan diğer hususlar varsa belirtilir.)

Tarafların Beyanları:

- Kiralayan: (Taşınmazı teslim aldığını ve yukarıdaki bilgilerin doğru olduğunu beyan eder.)
- Kiracı: (Taşınmazı boşalttığını ve yukarıdaki bilgilerin doğru olduğunu beyan eder.)

İmzalar:

- Kiralayan:
- Kiracı:

ÖNEMLİ NOTLAR:

- Bu tutanak örneği genel bir format olup, tarafların ihtiyaçlarına göre uyarlanabilir.
- Tutanakta yer alan tüm bilgilerin dođru ve eksiksiz olması önemlidir.
- Tutanak, taraflar arasında çıkabilecek anlaşmazlıklarda delil olarak kullanılabilir.
- Tutanak, iki nüsha olarak düzenlenmeli ve taraflarca imzalanmalıdır.

EK BİLGİLER:

- Anahtar teslim tutanağı, kira sözleşmesinin sona ermesi veya feshi durumunda düzenlenir.
- Tutanakta, kiralananın teslim tarihi, saati, şekli, taşınmazın durumu, sayaç durumları, depozito bilgileri ve diğer hususlar yer alır.
- Tutanak, tarafların haklarını korumak ve olası anlaşmazlıklarda delil olarak kullanılmak üzere düzenlenir.

Umarım bu bilgiler size yardımcı olur. Detaylı bilgi için bir avukata danışmanız faydalı olacaktır.

Faydalı Linkler:

- **Mihci Hukuk Bürosu:** <https://mihci.av.tr/anahtar-teslim-tutanagi-orneđi/>
- **Arena Hukuk:** <https://arenahukuk.com/anahtar-teslim-tutanagi-orneđi/>