

## **ZİRAAT BANKASI TOKİ VEKALETNAMESİ**

### **VEKALET VEREN:**

Adı Soyadı: [Vekalet Veren Adı Soyadı] T.C. Kimlik No: [Vekalet Veren T.C. Kimlik Numarası]  
Adresi: [Vekalet Veren Adresi]

### **VEKİL:**

Adı Soyadı: [Vekilin Adı Soyadı] T.C. Kimlik No: [Vekilin T.C. Kimlik Numarası] Adresi: [Vekilin Adresi]

### **VEKALET KONUSU:**

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından satışa sunulan konut/arsa/iş yeri projeleri kapsamında, vekaleti veren kişi adına aşağıdaki işlemleri yapmaya yetkilidir:

- TOKİ Başkanlığınca satışa sunulan konut/arsa/iş yeri projelerinden satın almak üzere başvuruda bulunmak,
- Konut/arsa/iş yeri seçmek,
- Gayrimenkul Satış Sözleşmesi imzalamak,
- Satın alınan konut/arsa/iş yeri için gerekli peşinatı ödemek,
- Kalan tutarı Ziraat Bankası'ndan kredi kullanarak finanse etmek ve kredi sözleşmesi imzalamak,
- Konut/arsa/iş yeri teslim almak,
- Tapu devri işlemlerini yapmak,
- Konut/arsa/iş yeri ile ilgili her türlü vergi, harç ve masrafları ödemek,
- Ziraat Bankası nezdinde hesap açmak, hesap işletim ücreti ve diğer bankacılık ücretlerini ödemek,
- TOKİ ve Ziraat Bankası nezdinde her türlü işlem ve yazışmayı yapmak.

### **VEKALETİN KAPSAMI:**

Bu vekaletname, yukarıda belirtilen TOKİ konut/arsa/iş yeri alımı ve Ziraat Bankası işlemleri ile sınırlı olup özel bir vekaletnamedir.

### **TARİH VE İMZA:**

[Vekaletnamenin Düzenlendiği Tarih]

Vekalet Veren: Vekil:

[Vekalet Veren İmzası] [Vekilin İmzası]

### **NOTER ONAYI:**

[Bu vekaletname, noter huzurunda düzenlenmiştir.]

**DİKKAT:**

- Vekaletnamede belirtilenler dışında vekilin herhangi bir işlem yapma yetkisi yoktur.
- Vekaletname, noter tasdikli olmalıdır.
- Vekaletnamede belirtilen bilgiler eksiksiz ve doğru olmalıdır.

**ÖNEMLİ UYARI:** Bu belge sadece bir örnektir. Hukuki bir işlem yapmadan önce mutlaka bir avukata danışınız.

**EK BİLGİ:**

TOKİ vekaletnameleri ile ilgili daha detaylı bilgi için aşağıdaki kaynakları inceleyebilirsiniz:

- **TOKİ Resmi Web Sitesi:** <https://www.toki.gov.tr/vekaletnamede-yer-almasi-gereken-hususlar>
- **Ziraat Bankası Web Sitesi:** <https://www.ziraatbank.com.tr/tr/bireysel/hizmetler/toki-konut-ve-is-yeri-satislari>