

..... İL/İLÇE
..... [İL/İLÇE] ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNE

Konu: Muhdesatın (yapı/eklenti) aidiyetinin tespiti talebi

Davalı ile müşterek malik bulunduğumuz/komşu parsel olan **[İL/İLÇE – Mahalle/Köy]**, **[Ada/Parsel]** numaralı taşınmaz üzerinde yer alan **[yapının türü: ev/ahır/depo/sera/ağaçlandırma vb.]** tarafımdan **[....../....../20....]** tarihinden itibaren **[kendi maddî imkânlarımla/iyiniyetle]** inşa/tesis edilmiştir.

Söz konusu muhdesat; **[yapı yaklaşık ölçüleri, malzeme, bedel, dikim/tesis yılı]** özelliklerini taşımakta olup, muhdesatın tarafıma ait olduğuna ilişkin **fatura/ödemeler, fotoğraflar, tanık beyanları** ve diğer deliller eklerde sunulmuştur.

Muhdesatın mülkiyetinin taşınmazın çıplak mülkiyetinden ayrı olarak **tarafıma ait olduğunun tespitine**; tapu siciline şerh verilebilmesi için hükmün ilgili müdürlüklere bildirilmesine; yargılama giderleri ve vekâlet ücretinin davalıya yükletilmesine karar verilmesini talep ederim.

Gereğini arz ve talep ederim.

....., / / 20....

[Davacı]

Adı Soyadı : _____

T.C. Kimlik No : _____

Adres : _____

Telefon : _____

E-posta : _____

(Varsa) Vekili : Av. _____

İmza

Ekler:

- 1) Taşınmaza ait tapu kayıt örneği ve (varsa) krokiler
- 2) Muhdesata ilişkin fatura/irsaliye/bedel dökümü
- 3) Fotoğraf ve keşfe esas belgeler
- 4) Tanık listesi ve kimlik fotokopileri
- 5) (Varsa) Vekâletname ve diğer belgeler