Apartman Genel Kurul Vekaletnamesi

[Apartman Adı] Kat Malikleri Kurulu Başkanlığına

Apartmanın Adresi: [Apartmanın Açık Adresi]

Toplantı Bilgileri

Toplantı Tarihi: [Toplantı Tarihi]

Toplantı Saati: [Toplantı Saati]

Toplantı Yeri: [Toplantı Yeri]

Varsa İkinci Toplantı Tarihi: [İkinci Toplantı Tarihi]

Vekalet Veren Kat Maliki

Adı Soyadı: [Vekalet Veren Ad Soyad]

T.C. Kimlik Numarası: [T.C. Kimlik No]

Bağımsız Bölüm Numarası: [Bağımsız Bölüm No]

Adres: [Adres]

Telefon Numarası: [Telefon Numarası]

Vekil

Adı Soyadı: [Vekil Ad Soyad]

T.C. Kimlik Numarası: [Vekilin T.C. Kimlik No]

Adres: [Vekilin Adresi]

Telefon Numarası: [Vekilin Telefon Numarası]

Vekaletin Konusu ve Kapsamı

Maliki bulunduğum [Bağımsız Bölüm No] numaralı bağımsız bölüm nedeniyle, yukarıda bilgileri belirtilen apartmanın [Toplantı Tarihi] tarihinde yapılacak kat malikleri genel kurulunda beni temsil etmek üzere [Vekil Ad Soyad]'ı vekil tayin ediyorum.

Toplantının yeterli katılım sağlanamaması veya başka bir nedenle ertelenmesi durumunda bu vekalet, aynı gündemle yapılacak ikinci toplantı ve toplantının devamı niteliğindeki oturumlar için de geçerlidir.

Vekilim aşağıdaki işlemleri benim adıma yapmaya yetkilidir:

- Toplantıya katılmak, yoklama ve hazır bulunanlar listesini imzalamak
- Toplantı gündemindeki konular hakkında görüş bildirmek ve öneride bulunmak
- Gündem kapsamında yapılacak oylamalarda kabul, ret veya çekimser oy kullanmak
- Apartman yönetimi, denetimi, ortak giderler, aidatlar, bakım ve onarım işleri ile gündemde bulunan diğer konular hakkında alınacak kararlarda beni temsil etmek
- Yönetici, yönetim kurulu veya denetçi seçimine ilişkin gündem maddelerinde oy kullanmak
- Toplantı tutanağını, karar metinlerini ve toplantıyla doğrudan ilgili belgeleri temsilci sıfatıyla imzalamak
- Görüş ve itirazlarımın toplantı tutanağına yazılmasını talep etmek

Bu vekalet yalnızca yukarıda belirtilen apartman genel kurulu ve varsa aynı gündemle yapılacak devam veya ikinci toplantı bakımından geçerlidir. Vekil, bu vekaleti başka bir kişiye devredemez.

Beyan

Yukarıda kimlik bilgileri yazılı kişiyi belirtilen kapsamda vekil tayin ettiğimi, vekilimin bu yetkiler çerçevesinde gerçekleştireceği işlemlerin tarafımı bağlayacağını kabul ve beyan ederim.

Düzenleme Tarihi: [Tarih]

Vekalet Veren Kat Maliki: [Vekalet Veren Ad Soyad]

İmza: [İmza]