Tahliye Davası Vekaletname Örneği

[Noterlik Adı] Noterliğine

Vekalet Veren Bilgileri

Adı Soyadı: [Vekalet Veren Ad Soyad]

T.C. Kimlik Numarası: [T.C. Kimlik No]

Doğum Yeri ve Tarihi: [Doğum Yeri ve Tarihi]

Adres: [Vekalet Veren Adres]

Vekil Bilgileri

Avukatın Adı Soyadı: Av. [Vekil Ad Soyad]

Bağlı Olduğu Baro ve Sicil Numarası: [Baro Adı] Barosu, [Baro Sicil No]

Adres: [Vekil Adres]

Tahliye Davasına Konu Taşınmaz

Taşınmazın Adresi: [Kiralanan Taşınmazın Açık Adresi]

Varsa Ada/Parsel/Bağımsız Bölüm Bilgisi: [Taşınmaz Bilgileri]

Karşı Tarafın Adı Soyadı veya Unvanı: [Karşı Taraf Ad Soyad veya Unvan]

Kira Sözleşmesi Tarihi: [Kira Sözleşmesi Tarihi]

Mevcut Dava veya Dosya Bilgisi: [Mahkeme/İcra Dairesi Adı ve Dosya No]

Vekaletin Konusu

Yukarıda bilgileri belirtilen taşınmazın tahliyesine ilişkin mevcut veya açılacak dava ve bağlantılı yargılama işlemlerinde, [davacı/davalı] sıfatıyla tarafımı temsil etmek üzere Av. [Vekil Ad Soyad]'ı vekil tayin ediyorum.

Verilen Yetkiler

- Tahliye davasını açmaya, açılmış davayı takip etmeye ve dava kapsamında tarafımı mahkemeler ile ilgili adli ve idari merciler önünde temsil etmeye,
- Dava, cevap, beyan, delil, itiraz ve diğer gerekli dilekçeleri hazırlamaya, imzalamaya ve ilgili mercilere sunmaya;
- Duruşmalara, keşiflere, bilirkişi incelemelerine ve diğer yargılama işlemlerine katılmaya, gerekli açıklama ve itirazlarda bulunmaya;
- Kira sözleşmesi, ödeme kayıtları, ihtarnameler, tebligat belgeleri, teslim tutanakları, tanık bilgileri ve uyuşmazlıkla ilgili diğer delilleri sunmaya; ilgili yerlerden belge ve kayıt örneği istemeye ve teslim almaya;
- Tanık bildirmeye, bilirkişi raporlarına ve diğer delillere karşı beyanda ve itirazda bulunmaya;
- Tarafıma yapılması gereken dava ve yargılama tebligatlarını kabul etmeye, dosyayı incelemeye, dosyadan belge ve karar örneği almaya;
- Görev, yetki, husumet, usul ve esasa ilişkin iddia, savunma ve itirazları ileri sürmeye ve karşı tarafın beyanlarına cevap vermeye;

• Tahliye davasında verilen ara kararlar ile nihai kararlara karşı somut olayda başvurulabilen kanun yollarına müracaat etmeye, bu başvuruları takip etmeye ve gerekli dilekçeleri sunmaya;

• Kararın kesinleşmesine ilişkin işlemleri takip etmeye ve kesinleşme şerhli karar örneğini almaya;

• Tahliyeye ilişkin mahkeme kararının uygulanması için gerekli icra işlemlerini başlatmaya ve takip etmeye, tahliye gününün belirlenmesini istemeye ve tahliye işlemlerinde tarafımı temsil etmeye;

• Tahliye sonucunda düzenlenecek tutanakları imzalamaya, taşınmazın teslimine ilişkin işlemleri takip etmeye ve anahtar teslim tutanağını imzalamaya;

• Yargılama ve takip giderlerini yatırmaya, gider avanslarını tamamlamaya ve kullanılmayan gider avanslarının tarafıma iadesini istemeye.

Vekalet Beyanı

Yukarıda belirtilen tahliye uyuşmazlığı ve bu uyuşmazlıkla doğrudan bağlantılı yargılama ve icra işlemleriyle sınırlı olmak üzere Av. [Vekil Ad Soyad]'ı vekil tayin ettiğimi kabul ve beyan ederim.

Düzenleme Tarihi: [Tarih]

Vekalet Veren: [Vekalet Veren Ad Soyad]

İmza: [İmza]