Apartmanda İmza Toplanarak Kiracı Tahliyesi Dilekçe Örneği

[Apartman / Site Yönetimine] ve [Bağımsız Bölüm Malikine]

Başvuru Bilgileri

Apartman / Site Adı: [Apartman / Site Adı]

Apartman Adresi: [Açık Adres]

Başvuru Temsilcisi: [Ad Soyad]

Daire Numarası: [Daire No]

Telefon Numarası: [Telefon Numarası]

Hakkında Başvuru Yapılan Kiracı ve Bağımsız Bölüm Bilgileri

Kiracının Adı Soyadı: [Kiracının Adı Soyadı]

Kullanılan Bağımsız Bölüm: [Blok / Kat / Daire No]

Bağımsız Bölüm Malikinin Adı Soyadı: [Ev Sahibinin Adı Soyadı]

Konu

Apartman huzurunu, güvenliğini ve ortak yaşam düzenini olumsuz etkilediği belirtilen davranışlar nedeniyle ilgili kiracı hakkında gerekli incelemenin yapılması, aykırılıkların giderilmesi için yazılı bildirimde bulunulması ve koşulları oluşmuşsa hukuka uygun tahliye sürecinin başlatılması talebidir.

Açıklamalar

1. Yukarıda bilgileri bulunan kiracı, [başlangıç tarihi veya biliniyorsa taşınma tarihi] tarihinden bu yana [Blok / Kat / Daire No] numaralı bağımsız bölümde ikamet etmektedir.

2. İlgili kiracının [gürültü yapılması / ortak alanların amacı dışında kullanılması / apartman sakinlerinin rahatsız edilmesi / güvenliği tehlikeye düşüren davranışlar / diğer davranış] şeklindeki eylemleri nedeniyle apartman sakinleri olumsuz etkilenmektedir.

3. Şikâyete konu olaylardan biri [Olay Tarihi] tarihinde, [Saat] civarında meydana gelmiştir. Olayın açıklaması: [Olayın nerede ve nasıl gerçekleştiğini, kimlerin tanık olduğunu somut biçimde açıklayınız].

4. Benzer nitelikteki diğer olaylar [Tarih veya tarih aralığı] içerisinde tekrarlanmıştır. Tekrarlanan olaylara ilişkin açıklama: [Olayların sıklığı, ortak yaşama etkisi ve varsa tanık bilgileri].

5. Söz konusu davranışlar hakkında kiracıya [Tarih] tarihinde [sözlü / yazılı] olarak bildirimde bulunulmuş; ancak [davranışların devam ettiği / sorunun giderilmediği / bildirime cevap verilmediği] görülmüştür.

6. Şikâyetler kişisel bir anlaşmazlığa değil, apartman veya site içerisindeki ortak yaşam düzeninin korunması ihtiyacına dayanmaktadır. Başvuruya katılan sakinlerin imzaları ekte sunulmuştur.

7. Toplanan imzaların tek başına tahliye işlemi oluşturmadığının bilincindeyiz. Bu dilekçenin, şikâyetlerin kayıt altına alınması ve bağımsız bölüm maliki ile apartman veya site yönetimince yetkileri kapsamında gerekli işlemlerin değerlendirilmesi amacıyla sunulduğunu belirtiriz.

Sonuç ve Talep

Yukarıda açıklanan nedenlerle; şikâyete konu olayların apartman veya site yönetimince kayıt altına alınmasını, ilgili kiracıya ve bağımsız bölüm malikine gerekli yazılı bildirimlerin yapılmasını, davranışların sona erdirilmesi için uygun işlemlerin uygulanmasını ve devam eden aykırılıklar bakımından koşulları oluşmuşsa bağımsız bölüm maliki tarafından hukuka uygun tahliye sürecinin başlatılmasının değerlendirilmesini saygılarımızla arz ve talep ederiz.

Ekler

• Apartman sakinleri imza listesi ([Sayfa Sayısı] sayfa)

• Varsa olaylara ilişkin tutanaklar

• Varsa yazılı bildirim veya ihtar örnekleri

• Varsa fotoğraf, görüntü, yazışma veya diğer belgeler

Tarih: [Tarih]

Başvuru Temsilcisi: [Ad Soyad]

Daire No: [Daire No]

İmza: [İmza]

Apartman Sakinleri İmza Listesi

1. Ad Soyad: [Ad Soyad] | Daire No: [Daire No] | Sıfatı: [Malik / Kiracı] | İmza: [İmza]
2. Ad Soyad: [Ad Soyad] | Daire No: [Daire No] | Sıfatı: [Malik / Kiracı] | İmza: [İmza]
3. Ad Soyad: [Ad Soyad] | Daire No: [Daire No] | Sıfatı: [Malik / Kiracı] | İmza: [İmza]
4. Ad Soyad: [Ad Soyad] | Daire No: [Daire No] | Sıfatı: [Malik / Kiracı] | İmza: [İmza]
5. Ad Soyad: [Ad Soyad] | Daire No: [Daire No] | Sıfatı: [Malik / Kiracı] | İmza: [İmza]
6. Ad Soyad: [Ad Soyad] | Daire No: [Daire No] | Sıfatı: [Malik / Kiracı] | İmza: [İmza]