Satış Vekaletnamesi Örneği

[Düzenlenecek Noterliğin Adı] Noterliğine

Vekalet Veren Bilgileri

Adı Soyadı: [Vekalet Veren Ad Soyad]

T.C. Kimlik Numarası: [Vekalet Veren T.C. Kimlik No]

Doğum Tarihi: [Doğum Tarihi]

Adres: [Vekalet Veren Adres]

Telefon Numarası: [Telefon Numarası]

Vekil Bilgileri

Adı Soyadı: [Vekil Ad Soyad]

T.C. Kimlik Numarası: [Vekil T.C. Kimlik No]

Doğum Tarihi: [Vekilin Doğum Tarihi]

Adres: [Vekil Adres]

Vekaletin Konusu

Aşağıda bilgileri belirtilen ve tarafıma ait olan satış konusu malın, belirlenen şartlar çerçevesinde satılması; satış, devir, tescil, teslim ve bunlara bağlı işlemlerin adıma yürütülmesi için yukarıda bilgileri bulunan kişiyi vekil olarak tayin ediyorum.

Satışa Konu Malın Bilgileri

Malın Türü: [Taşınmaz/Taşıt/Diğer]

Malın Tanımı: [Satışa Konu Malın Ayrıntılı Tanımı]

Kayıt veya Belge Bilgileri: [Tapu Bilgileri/Plaka ve Şasi Numarası/Sicil veya Belge Numarası]

Bulunduğu Yer veya Adres: [Malın Bulunduğu Yer veya Adres]

Mülkiyet Payı: [Tamamı/Pay Oranı]

Diğer Ayırt Edici Bilgiler: [Varsa Diğer Bilgiler]

Satış Şartları

Asgari Satış Bedeli: [Tutar ve Para Birimi]

Ödeme Şekli: [Peşin/Taksitli/Banka Havalesi/Diğer]

Satış Bedelinin Ödeneceği Hesap: [Banka Adı, IBAN ve Hesap Sahibi]

Satış Bedelini Doğrudan Tahsil Yetkisi: [Vardır/Yoktur]

Vekaletin Geçerlilik Süresi: [Süre veya Son Geçerlilik Tarihi]

Vekile Verilen Yetkiler

• Satışa konu malı, belirtilen asgari satış bedelinden az olmamak üzere alıcılarla görüşerek satmaya ve satış şartlarını belirlemeye.

• Satış işlemi için gerekli sözleşme, resmi senet, devir belgesi, teslim tutanağı, beyan, başvuru ve diğer işlem belgelerini hazırlamaya veya hazırlatmaya ve imzalamaya.

• Satış ve devir işlemlerini gerçekleştirmek amacıyla noterlikler, sicil ve tescil birimleri ile satış konusuna göre yetkili kamu kurumları ve diğer kuruluşlar nezdinde adıma başvuruda bulunmaya.

• Gerekli bilgi ve belgeleri sunmaya, teslim almaya; kayıt örneği, belge, suret ve işlem sonucunu almaya.

• Satışa konu malın mülkiyet veya kullanım hakkının alıcıya devri için gerekli tescil ve kayıt işlemlerini yaptırmaya ve ilgili belgeleri imzalamaya.

• Satış işlemine ilişkin harç, vergi, ücret ve masrafları yatırmaya; bunlara ait makbuz ve belgeleri teslim almaya.

• Satış bedelini doğrudan tahsil yetkisi “Vardır” olarak belirtilmişse satış bedelini tahsil etmeye, tahsilat belgesi vermeye ve bedeli belirtilen hesaba aktarmaya.

• Satış bedelini doğrudan tahsil yetkisi “Yoktur” olarak belirtilmişse bedelin yalnızca yukarıda yazılı banka hesabına ödenmesini sağlamaya ve ödeme belgesini teslim almaya.

• Satışın tamamlanmasının ardından satış konusu malı, varsa anahtarları ve ilgili belgeleri alıcıya teslim etmeye ve teslim tutanağını imzalamaya.

• Yalnızca satış ve devir işlemlerine ilişkin belgelerde bulunan maddi yazım veya kayıt hatalarının düzeltilmesi için gerekli başvuru ve beyanları imzalamaya.

Yetkinin Sınırları

Bu vekaletname yalnızca yukarıda açıkça tanımlanan malın satışı ve bu satışın tamamlanması için gerekli işlemlerle sınırlıdır. Vekil, satışa konu mal üzerinde rehin, ipotek veya başka bir sınırlı ayni hak kuramaz; malı bağışlayamaz, takas edemez veya kendisine devredemez.

Vekil, bu vekaletnameden doğan yetkilerini başka bir kişiye devredemez ve yerine başka bir vekil atayamaz.

Beyan

Yukarıda bilgileri bulunan vekili, belirtilen satış konusu ve yetki sınırları çerçevesinde beni temsil etmek üzere vekil tayin ettiğimi; vekilin bu kapsamda düzenleyeceği ve imzalayacağı belgeler ile gerçekleştireceği işlemlerin tarafım adına hüküm doğuracağını beyan ederim.

Düzenleme Yeri: [İl/İlçe]

Tarih: [Tarih]

Vekalet Veren: [Vekalet Veren Ad Soyad]

İmza: [İmza]